

DECYZJA NR 33 /2019

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1202 z późn. zm.) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2017r. poz. 2096)

po rozpatrzeniu wniosku z dnia: 18.01.2019 r. inwestora tj. Powiatu Malborskiego reprezentowanego przez Zarząd Powiatu w sprawie uzyskania pozwolenia na rozbiórkę istniejącego mostu oraz budowę nowego mostu w pasie drogi powiatowej nr 2936 G, na dz. nr 61, 62/4 i 36/1 obr. ewid. Krzyżanowo, jedn. ewid. Stare Pole

zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na budowę

dla:

Powiatu Malborskiego
Reprezentowanego przez Zarząd Powiatu
pl. Słowackiego 17, 82-200 Malbork

(imię i nazwisko lub nazwa inwestora oraz jego adres)

obejmujące:

rozbiórkę istniejącego mostu oraz budowę nowego mostu w pasie drogi powiatowej nr 2936 G, na dz. nr 61, 62/4 i 36/1 obr. ewid. Krzyżanowo, jedn. ewid. Stare Pole

autorzy projektu:

mgr inż. Zbigniew Tubis, posiadający uprawnienia budowlane nr 191/Gd/01 do projektowania w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń, wpisany na listę członków Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem ewidencyjnym POM/BO/5024/01,

sprawdzający:

mgr inż. Piotr Kania, posiadający uprawnienia budowlane nr 178/Gd/02 do projektowania w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń, wpisany na listę członków Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem ewidencyjnym POM/BO/1886/01,

(nazwa i rodzaj oraz adres zamierzenia budowlanego, rodzaj(e) obiektu(-ów) albo robot budowlanych, funkcja i rodzaj zabudowy, imię i nazwisko projektanta oraz specjalność, zakres i numer jego uprawnień budowlanych oraz informacja o wpisu na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego)

z zachowaniem następujących warunków, zgodnie z art. 36 ust. 1 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy - Prawo budowlane:

1. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych :

- Kierownik budowy (robót) jest obowiązany prowadzić dziennik budowy oraz umieścić na budowie w widocznym miejscu tablicę informacyjną oraz ogłoszenie, zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.

2. Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych:

3. Terminy rozbiórki:

- ~~istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania;~~
- ~~tymczasowych obiektów budowlanych.~~

4. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie: ustanowić kierownika budowy oraz inspektora nadzoru inwestorskiego, zgodnie z § 2 ust. 1 pkt. 4) rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 19.11.2001r. w sprawie rodzajów obiektów budowlanych, przy których realizacji jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego

UZASADNIENIE

W dniu 18.01.2019 r. do tutejszego organu administracji architektoniczno-budowlanej wpłynął wniosek Powiatu Malborskiego reprezentowanego przez Zarząd Powiatu w sprawie uzyskania pozwolenia na rozbiórkę istniejącego mostu oraz budowę nowego mostu w pasie drogi powiatowej nr 2936 G, na działkach nr 61, 62/4 i 36/1 obr. ewid. Krzyżanowo, jedn. ewid. Stare Pole. Inwestor do wniosku dołączył oświadczenie o posiadaniu prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane oraz cztery egzemplarze projektu budowlanego.

Tutejszy organ po wyznaczeniu obszaru oddziaływania obiektu i ustaleniu stron postępowania pismem zn.: AB.6740.19.2019.GL z dnia 21.01.2019 r. zawiadomił wszystkie strony o wszczęciu postępowania w przedmiotowej sprawie. Ponadto poinformował, iż w terminie 7 dni od daty otrzymania zawiadomienia strony mogą zapoznać się z aktami sprawy, uzyskać wyjaśnienia w sprawie, składać wnioski i zażalenia. Strony nie zgłosiły żadnych uwag i zastrzeżeń z uwagi na niniejszy fakt tutejszy organ prowadził dalsze postępowanie.

Po przeanalizowaniu akt sprawy oraz sprawdzeniu zgodności projektu budowlanego z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wsi Stare Pole i Krzyżanowo gm. Stare Pole, zgodności projektu zagospodarowania terenu z przepisami, w tym techniczno-budowlanymi, kompletności projektu budowlanego w zakresie posiadania wymaganych opinii, uzgodnień, pozwoleń i sprawdzeń oraz informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, o której mowa w art. 20 ust. 1 pkt 1 b, oraz zaświadczeń, o których mowa w art. 12 ust. 7, a także wykonanie oraz sprawdzenie projektu, przez osobę posiadającą wymagane uprawnienia budowlane i legitymującą się aktualnym na dzień opracowania projektu lub jego sprawdzenia, zaświadczeniem, o którym mowa w art. 12 ust. 7 stwierdzono, że przedłożona dokumentacja spełnia powyższe wymagania.

W związku z powyższym orzeczono jak w sentencji decyzji.

POUCZENIE:

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Pomorskiego w Gdańsku za pośrednictwem organu, który wydał niniejszą decyzję, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Zgodnie z art. 127a § 1-2 – Kpa każda ze stron postępowania może w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania zrzec się tego prawa. Z dniem doręczenia organowi administracji architektoniczno-budowlanej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

ADNOTACJA DOTYCZĄCA OPŁATY SKARBOWEJ:

Nie pobrano opłaty skarbowej za wydanie decyzji, zgodnie z art. 7 pkt. 3 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1044) – jednostka samorządu terytorialnego.

Załączniki:

- Projekt budowlany

- Zał. Nr 1



STAROSTA
(pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej do wydania decyzji)
Miroslaw Czapla

Otrzymują (strony postępowania):

1. Powiat Malbork, pl. Słowiański 17, 82-200 Malbork
2. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, Zarząd Zlewni w Elblągu, ul. Junaków 3, 82-300 Elbląg
3. Gmina Stare Pole, ul. Marynarki Wojennej 6, 82-220 Stare Pole
4. Pan Henryk Małecki (dane w aktach sprawy)

oraz:

5. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego, Pl. Słowiański 17, 82-200 Malbork
6. Wydział Geodezji, Kartografii, Katastru i Nieruchomości Starostwa Powiatowego w Malborku
7. a/a

Informacja o niniejszej decyzji oraz o możliwości zapoznania się z dokumentacją sprawy, w tym z uzgodnieniem regionalnego dyrektora ochrony środowiska i opinią inspektora sanitarnego, podlega podaniu do publicznej wiadomości zgodnie z art. 95 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2016 poz. 353).

Informacja o niniejszej decyzji i o możliwościach zapoznania się z jej treścią oraz z dokumentacją sprawy podlega podaniu do publicznej wiadomości zgodnie z art. 72 ust. 6 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko

Pouczenie

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:
 - 1) oświadczenie kierownika budowy (robot) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane;
 - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane.
 - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (zob. art. 41 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane)
2. Do użytkowania obiektu budowlanego, na budowę, którego wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (zob. art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Przed przystąpieniem do użytkowania obiektu budowlanego inwestor jest obowiązany uzyskać decyzję o pozwoleniu na użytkowanie, jeżeli na budowę obiektu budowlanego jest wymagane pozwolenie na budowę i jest on zaliczony do kategorii: V, IX-XVI, XVII (z wyjątkiem warsztatów rzemieślniczych, stacji obsługi pojazdów, myjni samochodowych i garaży do pięciu stanowisk włącznie), XVIII (z wyjątkiem obiektów magazynowych: budynki składowe, chłodnie, hangary i wiaty, a także budynków kolejowych: nastawnie, podstacje trakcyjne, lokomotywnie, wagonownie, strażnice przejazdowe i myjnie taboru kolejowego), XX, XXII (z wyjątkiem placów składowych, postojowych i parkingów), XXIV (z wyjątkiem stawów rybnych), XXVII (z wyjątkiem jazów, wałów przeciwpowodziowych, opasek i ostróg brzegowych oraz rowów melioracyjnych), XXVIII-XXX (zob. art. 55 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane)
3. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu budowlanego przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie wydanej przez właściwy organ nadzoru budowlanego (zob. art. 55 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane)
4. Inwestor zamiast dokonania zawiadomienia o zakończeniu budowy może wystąpić z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie (zob. art. 55 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane)
5. Przed wydaniem decyzji w sprawie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy zgodnie z art. 59a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (zob. art. 59 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli budowy (zob. art. 57 ust. 6 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane)