

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 33a pkt 1 i 2 ustawy z dnia 26 marca 1982 r. o scalaniu i wymianie gruntów (Dz. U. z 2022 r., poz. 1223 oraz z 2023 r. poz. 412) zwanej dalej „ustawą” oraz art. 123 §1, art. 124 §1 i art. 142 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. 2022 r. poz. 2000, 1855 i 2185) w związku z § 1 Rozporządzenia Ministra Zdrowia z dnia 12 maja 2022 r. w sprawie ogłoszenia na obszarze Rzeczypospolitej Polskiej stanu zagrożenia epidemicznego (Dz. U. z 2022 r. poz. 1028),

Starosta Malborski
postanawia

- I. Powołać zespół do spraw scaleń na obiekcie scaleniowym pn. „Królewo i Krasnołęka” gmina Stare Pole w następującym składzie:
1. **Górniak Anna** – sołtys wsi Królewo i Krasnołęka,
 2. **Portka Ewa** – sołtys wsi Janówka,
 3. **Olejniak Dariusz** – sołtys wsi Kaczynos,
 4. **Keńska Joanna** – członek rady sołectkiej wsi Królewo i Krasnołęka,
 5. **Wałachowski Janusz** – członek rady sołectkiej wsi Królewo i Krasnołęka,
 6. **Grabowski Michał** – członek rady sołectkiej wsi Janówka,
 7. **Wach Mariola** – członek rady sołectkiej wsi Kaczynos,
 8. **Szpura Stanisław** – właściciel gospodarstwa rolnego, którego grunty znajdują się na obszarze objętym scaleniem,
 9. **Szpura Wiesław** – właściciel gospodarstwa rolnego, którego grunty znajdują się na obszarze objętym scaleniem,
 10. **Kujawa Janusz** – właściciel gospodarstwa rolnego, którego grunty znajdują się na obszarze objętym scaleniem,
 11. **Iwaniuk Marek** – właściciel gospodarstwa rolnego, którego grunty znajdują się na obszarze objętym scaleniem,
 12. **Kot Zenon** – właściciel gospodarstwa rolnego, którego grunty znajdują się na obszarze objętym scaleniem,
 13. **Grochowski Andrzej** – przedstawiciel Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa,
 14. **Droździel Anna** – przedstawiciel Gminy Stare Pole.
- II. Do zadań zespołu do spraw scaleń należą zadania określone w ustawie o scalaniu i wymianie gruntów, w szczególności:
- udział w określaniu zasad szacunku gruntów – funkcje doradcze (art.11 ust.1 ustawy),
 - badanie zastrzeżeń do szacunku gruntów (art. 12 ust.3 ustawy),
 - wyrażenie zgody na dokonany szacunek gruntów (art. 13 ust.1 ustawy),
 - udział w opracowaniu projektu scalenia gruntów – funkcje doradcze (art. 22 ust.2 ustawy),
 - opiniowanie zastrzeżeń do projektu scalenia gruntów rozpatrywanych przez Starostę (art. 24 ust.2 ustawy).



UZASADNIENIE

Starosta Malborski postanowieniem o znaku GN.6641.1.2022 z dnia 18 kwietnia 2023 roku wszczął postępowanie scaleniowe gruntów na obiekcie „Królewo i Krasnołęka”, gmina Stare Pole, powiat malborski, obejmujące grunty obrębu Królewo, części obrębu Krasnołęka oraz części obrębu Janówka w zakresie działek ewidencyjnych nr 98/1 i 140 i części obrębu Kaczynos w zakresie działek ewidencyjnych nr 9 i 19/1.

Do opracowania szacunku porównawczego gruntów i projektu scalenia gruntów został upoważniony geodeta uprawniony – projektant scalenia gruntów Kamil Basendowski pracownik Wojewódzkiego Biura Geodezji i Terenów Rolnych w Gdańsku.

Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Pruszczu Gdańskim zgodnie z informacją zawartą w piśmie znak PRU.WKUZ.MA.430.6.2023.PO.4 z dnia 25.04.2023 r. i Wójt Gminy Stare Pole pismem znak RIF.6832.3.2022 z dnia 21.04.2023 r., wyznaczyli swoich przedstawicieli do Zespołu, będącego przedmiotem niniejszego postanowienia.

Stosownie do zapisów art. 33a ustawy z dnia 26 marca 1982 r. o scalaniu i wymianie gruntów w okresie obowiązywania na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej lub jego części stanu zagrożenia epidemicznego albo stanu epidemii ogłoszonych na podstawie ustawy z dnia 5 grudnia 2008 r. o zapobieganiu oraz zwalczaniu zakażeń i chorób zakaźnych u ludzi (Dz. U. z 2022 r. poz. 1657 z późn.zm.) lub w okresie obowiązywania stanu nadzwyczajnego oraz w okresie 30 dni od dnia odwołania tych stanów:

- 1) nie wybiera się Rady uczestników scalenia oraz nie powołuje się Zespołu, o którym mowa w art. 9 ust. 3, a funkcje tej Rady sprawuje powołany przez starostę w drodze postanowienia zespół do spraw scaleń; w skład zespołu do spraw scaleń wchodzi sołtys wsi, której grunty tworzą obszar scalenia, dwóch albo trzech członków rady sołectkiej wsi, której grunty tworzą obszar scalenia, przedstawiciel Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa będącego uczestnikiem scalenia, przedstawiciel gminy, na której terenie są położone grunty objęte scaleniem, oraz dwóch albo trzech właścicieli gospodarstw rolnych wybranych przez starostę, których grunty znajdują się na obszarze objętym scaleniem; do postanowienia w sprawie powołania zespołu do spraw scaleń stosuje się odpowiednio przepisy art. 7 ust. 3 i 4 ustawy;
- 2) jeżeli liczba uczestników scalenia jest większa niż 10 osób, Rada uczestników scalenia albo Zespół, o którym mowa w art. 9 ust. 3 ustawy - w przypadku ich wybrania przed wprowadzeniem stanu zagrożenia epidemicznego albo stanu nadzwyczajnego, albo zespół do spraw scaleń, na zebraniu zwołanym przez starostę, określa w formie uchwały zasady szacunku gruntów, o których mowa w art. 11 ust. 1 ustawy, oraz wyraża w formie uchwały zgodę, o której mowa w art. 13 ust. 1 ustawy; uchwały zapadają większością trzech czwartych głosów w obecności co najmniej połowy liczby członków rady uczestników scalenia albo zespołu, o którym mowa w art. 9 ust. 3 ustawy, albo zespołu do spraw scaleń; przepisy art. 13 ust. 3-5 ustawy stosuje się odpowiednio.

W związku z powyższym rozstrzygnięto jak w sentencji postanowienia.

Na niniejsze postanowienie nie służy prawo wniesienia zażalenia, natomiast strona może je zaskarżyć tylko w odwołaniu od decyzji.

Pouczenie

Postanowienie o powołaniu zespołu do spraw scaleń podaje się do publicznej wiadomości przez wywieszenie na okres 14 dni na tablicy ogłoszeń urzędu gminy, na której terenie położone są grunty objęte scaleniem oraz na tablicy ogłoszeń wsi, której grunty tworzą obszar scalenia i zamieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie starostwa powiatowego. Z dniem upływu 14-to dniowego terminu, postanowienie o powołaniu zespołu do spraw scaleń uważa się za doręczone wszystkim uczestnikom scaleni

STAROSTA

Miroslaw Czapl

/podpis i pieczęć starosty



Otrzymują:

1. Uczestnicy scalenia gruntów – poprzez wywieszenie niniejszego postanowienia na okres 14 dni na tablicy ogłoszeń urzędu Gminy Stare Pole, na której terenie są położone grunty objęte scaleniem, oraz na tablicy ogłoszeń we wsi Królewo, Krasnołęka, Janówka i Kaczynos, które tworzą obszar scalenia, i zamieszczone w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej Starostwa Powiatowego w Malborku.
2. Członkowie Zespołu do spraw scaleń doręczone odrębnie na piśmie;
3. Sołtys wsi Królewo i Krasnołęka – w celu wywieszenia na tablicy ogłoszeń;
4. Sołtys wsi Janówka – w celu wywieszenia na tablicy ogłoszeń;
5. Sołtys wsi Kaczynos – w celu wywieszenia na tablicy ogłoszeń;
6. Gmina Stare Pole, ul. Marynarki Wojennej 6, 82-220 Stare Pole;
7. Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa OT w Pruszczu Gdańskim;
8. Wojewódzkie Biuro Geodezji i Terenów Rolnych w Gdańsku, ul. Sucha 12, 80-531 Gdańsk;
9. a/a.



Postanowienie niniejsze zostało wywieszane na okres 14 dni na tablicach ogłoszeń:

- we wsi Królewo i Krasnołęka w dniach od do

.....
/podpis i pieczęć sołtysa/

- we wsi Janówka w dniach od do

.....
/podpis i pieczęć sołtysa/

- we wsi Kaczynos w dniach od do

.....
/podpis i pieczęć sołtysa/

- w Urzędzie Gminy Stare Pole w dniach od do

.....
/podpis i pieczęć wójta/

oraz zamieszczone zostało w dniu na stronie podmiotowej Starostwa Powiatowego w Malborsku

STAROSTA

Mirosław Czaplą

.....
/podpis i pieczęć starosty/

